

Förslag till ändringar i stadgar för Långhem Landsbygd Fiber ek. för

Insatsen

Insatsen i en ekonomisk förening är till skillnad från anslutningsavgiften momsbefriad vilket talar för att insatsen ska utgöra den större delen av det belopp som en fiberanslutning kommer att kosta. I nuvarande lydelse är anslutningsavgiften den större delen av beloppet vilket såldes resulterat i att det totala beloppet blir högre eftersom mer moms tillkommer. Styrelsen föreslår därför en ändring så att insatsbeloppet blir det större beloppet.

Styrelsen föreslår också att tiden för återbetalning av insats till medlem som väljer att gå ur föreningen ökas till två år för att ge föreningen större möjligheter att ekonomiskt hantera avgångar. En bindningstid på två år är också en vanlig bindningstid för andra typer av abonnemang.

Vid 2014 år föreningsstämma lyftes frågan om insatsen verkligen ska återbetalas eftersom fibern redan är ”nedgrävd” i backen. Efter att ha undersökt frågan närmare föreslår styrelsen att återbetalningen ska kvarstå eftersom ett skattemässigt kriterium för en insats är att den återbetalas vid avgång. Det finns således en risk att insatsen i efterhand stämplas som en avgift och därmed momsbeläggs om insatsen inte återbetalas.

§ 6 Insatser – nuvarande lydelse

Medlem ska delta i föreningen med ett insatsbelopp om lägst 250 kr och högst 10 % av anslutningsavgiften för varje ansluten fastighet.

Av insatsbeloppet ska 250 kr betalas till föreningens konto i samband med tecknandet av fastighetsanslutningsavtal dock senast inom två veckor efter att medlemskap beviljats.

Resterande belopp betalas på det sätt och inom den tid som styrelsen bestämmer. En insats återbetalas först 1 år efter medlems avgång. Det belopp som återbetalas beräknas enligt 4 kap. 1 § lagen om ekonomiska föreningar.

Förslag till ny lydelse - § 6 Insatser

Medlem ska delta i föreningen med ett insatsbelopp om lägst 2500 kr och högst 25 000 kr för varje ansluten fastighet. Med ansluten fastighet menas fastighet som är eller planeras att bli ansluten eller är förberedd för anslutning till föreningens nätverk.

Insatsen skall betalas till föreningens konto. 2500 kronor betalas inom två veckor efter att medlemskap beviljats. Resterande belopp betalas enligt styrelsens anvisningar.

En insats återbetalas först 2 år, dock senast 5 år, efter medlems avgång. Det belopp som betalas beräknas enligt 4 kap. 1 § lagen om ekonomiska föreningar. Utesluten medlem enligt § 8 förlorar rätten att få ut sin medlemsinsats och på henne/honom belöpande vinstutdelning.

En medlems insats utgör ständig pant för all föreningens fordran mot medlemmen. Då medlem avgått äger föreningen kvitta sin fordran på medlemmen mot det insatsbelopp och vinstutdelning som medlemmen äger utfå.

Medlemsavgift

Styrelsen föreslår en ändring avseende fastställandet av medlemsavgiften. Med nuvarande skrivelse är det föreningsstämman som beslutar om medlemsavgiften, men en gräns på 100 kr finns definierad i stadgarna. Att gränsen finns i stadgarna innebär att det krävs beslut vid två på varandra följande föreningsstämmor för att ändra till en högre medlemsavgift än 100 kr. Medlemsavgiften ska täcka föreningens kostnader för medlemmarna (t.ex. medlemsadministration, information och genomförande av föreningsstämmor) och det kan på sikt tänkas att det behövs en högre avgift än 100 kr per år för detta ändamål. Eftersom det ändå är föreningsstämman som beslutar om storleken på medlemsavgiften medför gränsen i stadgarna enbart en försvårande faktor och därför föreslår styrelsen att denna gräns tas bort.

§ 7.1 Medlemsavgift – nuvarande lydelse

Varje medlem ska årligen till föreningen betala en medlemsavgift som beslutas av föreningsstämman, dock högst 100 kr.

Avgiften betalas på det sätt och inom den tid som styrelsen bestämmer.

Förslag till ny lydelse - § 7.1 Medlemsavgift

Varje medlem ska årligen till föreningen betala en medlemsavgift som beslutas av föreningsstämman.

Avgiften betalas på det sätt och inom den tid som styrelsen bestämmer.

Avgifter till föreningen

I nuvarande stadgar finns två paragrafer som behandlar medlemmens avgifter till föreningen. För att göra det tydliga föreslår styrelsen att dessa paragrafer slås ihop till en sammanhållen paragraf.

§ 7.3 Byanätsavgift – nuvarande lydelse

Varje medlem ska löpande till föreningen betala en Byanätsavgift i enlighet med överenskommet Fastighetsanslutningsavtal.

Avgiften betalas på det sätt och inom den tid som styrelsen bestämmer.

§ 7.4 Andra avgifter – nuvarande lydelse

Avgifter för eventuella trafiktjänster bestäms från tid till annan av styrelsen med utgångspunkt från vilka tjänster som avses och deras omfattning.

Förslag till ny lydelse - § 7.3 Övriga avgifter (ersätter 7.3 och 7.4)

För utnyttjande av föreningens tjänster skall avgift utgå. Avgiften för de olika tjänster föreningen tillhandahåller fastställs av styrelsen och regleras i avtal som upprättas mellan den som utnyttjar tjänsten och föreningen.

Uppsägning av medlemskap och uteslutning

För att ge föreningen en större stabilitet och möjlighet att planera långsiktigt föreslår styrelsen att tiden för när ett medlemskap kan säga upp förlängs till tidigas två efter inträde. Nuvarande tid är tidigast ett år inträde.

Styrelsen föreslår också en tydligare skrivning gällande att en speciellt framtagen blankett ska användas vid uppsägning.

§ 8 Uppsägning av medlemskap och uteslutning – nuvarande lydelse

Ett medlemskap i föreningen får sägas upp tidigast ett år efter inträdet. Uppsägning ska göras skriftligen till styrelsen.

En medlem som bryter mot stadgarna eller som uppenbarligen skadar föreningen eller motarbetar dess intressen eller ändamål kan av styrelsen uteslutas ur föreningen. En utesluten medlem kan hänskjuta frågan om uteslutning till föreningsstämman för avgörande genom att anmäla detta till styrelsen inom en månad från det att meddelandet om uteslutning skickades till medlemmen.

Om andelen inte överläts i samband med att fastigheten avyttras, eller om den överlåtits men förvärvaren inte ansöker om, respektive inte beviljas medlemskap, upphör medlemskapet i och vederbörande rättsinnehavare får tillbaka den inbetalda insatsen och eventuell beslutad vinstutdelning enligt bestämmelserna i § 6 i stadgarna och i 4 kap 1 § m.fl. i lagen om ekonomiska föreningar.

Dessa villkor gäller i tillämpliga delar även när ägandet av fastighet övergår till annan på grund av bodelning arv eller testamente (se 3 kap. 2 § FL).

Förslag till ny lydelse - § 8 Uppsägning av medlemskap och uteslutning

Ett medlemskap i föreningen får sägas upp tidigast två år efter inträdet. Ansökan om utträde ur föreningen skall ställas till styrelsen och skall ske skriftligen på blankett som föreningen tillhandahåller.

En medlem som bryter mot stadgarna eller som uppenbarligen skadar föreningen eller motarbetar dess intressen eller ändamål kan av styrelsen uteslutas ur föreningen. En utesluten medlem kan hänskjuta frågan om uteslutning till föreningsstämman för avgörande genom att anmäla detta till styrelsen inom en månad från det att meddelandet om uteslutning skickades till medlemmen.

Om andelen i föreningen inte överläts i samband med att fastigheten avyttras, eller om den överlåtits men förvärvaren inte ansöker om, eller inte beviljas medlemskap, upphör medlemskapet i föreningen och vederbörande rättsinnehavare får tillbaka den inbetalda insatsen och eventuell beslutad vinstutdelning enligt bestämmelserna i § 6 i stadgarna och i 4 kap § 1 m.fl. i Lagen om ekonomiska föreningar.

Dessa villkor gäller i tillämpliga delar även när ägande av fastigheten övergår till annan på grund av bodelning, arv eller testamente (se 3 kap. 2 § Lagen om ekonomiska föreningar).

Återbetalning av insatsen

I nuvarande stadgar finns står det inte hur en insatsåterbetalning ska genomföras vilket är en oklarhet. Styrelsen föreslår därför att en paragraf läggs till angående Insatsåterbetalning. I paragrafen föreskrivs det att en återbetalning av insatsen sker i etapper för att inte urholka föreningens kapital för snabbt.

Eftersom en ny paragraf införs i stadgarna justeras också numreringen på efterföljande paragrafer.

Förslag till ny lydelse - Ny § efter § 8 Insatsåterbetalning

Avgången medlem har rätt att utfå inbetalda insatser och tillgodoförda insatsemissioner och beslutade vinstutdelningar i enlighet med dessa stadgar. Återbetalning sker dock med halva beloppet tidigast två år efter styrelsens beslut om utträde och resterande belopp ett år därefter. Utesluten medlem enligt § 8 i dessa stadgar förlorar inbetalda insatser och inträdesavgifter.

Styrelsen

Om inget annat står i föreningens stadgar säger lagen om ekonomiska föreningar att endast medlemmar kan väljas till föreningens styrelse. Detta är problematiskt eftersom det i huvudsak endast är en person per hushåll som är medlem i föreningen, men att fler än just denne kan vara aktuella för ett uppdrag i styrelsen. Med ett tillägg i paragrafen som reglerar styrelsen kan detta öppnas upp så att även andra än medlemmar kan väljas till styrelsen.

§ 10 Styrelse - nuvarande lydelse

Styrelsen ska bestå av lägst tre och högst nio ledamöter, med lägst noll och högst tre suppleanter. Ordförande väljs av föreningsstämman på ett (1) år, d.v.s. fram till slutet av den ordinarie föreningsstämma som hålls påföljande räkenskapsår, medan övriga styrelseledamöter och styrelsesuppleanter väljs av föreningsstämman på två (2) år, d.v.s. fram till slutet av den ordinarie föreningsstämma som hålls andra räkenskapsåret efter valet, fast växelvis så att ungefär halva styrelsen väljs varje år.

Förutom ordförande konstituerar styrelsen sig själv.

Styrelsesuppleanter tjänstgör i vald ordning men har alltid rätt att närvara vid styrelsemöten.

Förslag till tillägg i § 10 Styrelsen

Styrelsen kan bestå av person som inte är medlem i föreningen.

Hela paragrafen blir således:

Styrelsen ska bestå av lägst tre och högst nio ledamöter, med lägst noll och högst tre suppleanter. Ordförande väljs av föreningsstämman på ett (1) år, d.v.s. fram till slutet av den ordinarie föreningsstämma som hålls påföljande räkenskapsår, medan övriga styrelseledamöter och styrelsesuppleanter väljs av föreningsstämman på två (2) år, d.v.s. fram till slutet av den ordinarie föreningsstämma som hålls andra räkenskapsåret efter valet, fast växelvis så att ungefär halva styrelsen väljs varje år. Styrelsen kan bestå av person som inte är medlem i föreningen.

Förutom ordförande konstituerar styrelsen sig själv.

Styrelsesuppleanter tjänstgör i vald ordning men har alltid rätt att närvara vid styrelsemöten.